

入居までの流れ

【保証会社の審査】

①太枠内「賃借人」～「連帯保証人」の欄をすべて埋めてください。

(月極駐車場申込の場合、連帯保証人は不要です。緊急連絡先にご記入ください。)

連帯保証人は65歳以下の有職者且つ沖縄県内(離島は除く)在住の方でお願い致します。**県外・離島の方の場合は、敷金2ヶ月分追加**となります。 ※同居人は連帯保証人にはなれませんのでご注意ください。

※法人申込の場合、連帯保証人2名必要です。**法人代表者1名、当該法人関係者以外の方1名**となります。

②身分証明書のコピー(顔写真が付いている公的身分証明書でお願いします。)

※法人の場合は登記簿謄本のコピーが必要となります。(契約時は原本の提出が必要となります。)

【入居までの流れ】

①上記の「入居審査書」「身分証明書のコピー」の2点をご持参、もしくはFAXまたはメールにてご提出ください。

※お申込みには「申込金」として家賃1ヶ月分の預入れ(銀行振込)が必要になります。

お申込順位は、申込書類と申込金が揃った順となります。

(キャンセルになった場合、申込金はご返金致します。但し振込手数料はお申込者様負担となります。)

②申込書類の提出後、保証会社の審査にかけさせていただきます。保証会社から連絡がございますので、お申込者と連帯保証人は電話が取れる状態にしておいてください。もし連絡が取れなかった場合は、折り返し連絡をお願い致します。(勤務先に在籍確認の連絡が入る場合もございます。)

③保証会社の審査通過後、貸主(家主)審査となります。

④審査が通りましたら、CUBE 担当者から連絡致します。(070-又は080-から始まる番号で連絡致します)

契約金をお伝えしますので、**契約日まで**に下記にお振り込みください。

【申込金・契約金お振込先】

銀行:琉球銀行 那覇新都心支店 / 口座:普通口座 2119

名義:株式会社 CUBE

※お振込後、確認の電話連絡をお願い致します。

※**契約日は基本的にお申込み日から1週間以内**とさせていただきます。特別な事情がなく契約予定日に契約できない場合は**キャンセル**とさせていただきます。

⑤**必要書類一覧表**をご確認の上、**契約日まで**に必要書類を揃えてください。

入居は契約に必要な金銭の納入と契約書(他の書類も含む)へ署名捺印(連帯保証人箇所も含む)及び、添付書類の提出が完了した後となります。万が一、署名捺印の漏れや必要書類の不備、未提出の場合は、家賃発生後でありましても、鍵のお渡しができません。

※家賃の口座振替の手続きは、銀行によってお時間がかかる為、**初回のお家賃は振込みして頂く場合**がございますので予めご了承ください。

株式会社 CUBE

宜野湾市字宇地泊 901-1

TEL:098-943-2030 FAX:098-943-2031

Mail add:info@cube-okinawa.jp



不動産の玉手箱

CUBE